



Banchile

INVERSIONES

BANCHILE ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.

BANCHILE ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.

POR

FONDO DE INVERSIÓN DESARROLLO Y RENTAS RESIDENCIALES

MODIFICACIÓN DE REGLAMENTO

Nos dirigimos a usted para informar que en Asamblea Extraordinaria de Aportantes celebrada el día 29 de mayo de 2019, se acordó realizar modificaciones al reglamento interno del Fondo de Inversión Desarrollo y Rentas Residenciales, por lo anterior el día 26 de junio de 2019, se ha redepositado el Reglamento Interno del Fondo, en la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), el que ha sido objeto de las siguientes modificaciones relevantes:

- **Sección H – Normas de Gobierno Corporativo**

- **Letra B.4.1. Contratos de derivados:** Se incorpora la posibilidad de celebrar contratos derivados con el objetivo de inversión. Asimismo, se elimina la posibilidad de celebrar operaciones de lanzamientos fuera de los mercados bursátiles.

- **Sección H – Normas de Gobierno Corporativo**

- **Letra H.2. Comité de Vigilancia:** Se elimina la mención a la Circular 1791 de la Comisión. Asimismo, se elimina la última sección del primer párrafo referente a remunerar máximo 5 sesiones anuales. De igual manera, se modifica el plazo de cuándo debe sesionar el Comité de Vigilancia, estableciendo a lo menos una vez con posterioridad a cada publicación de los estados financieros del Fondo en la página web de la Comisión, antes establecía a lo menos una vez cada tres meses. Del mismo modo, en las sesiones del Comité de Vigilancia, se establece la posibilidad de que el Gerente General designe un representante para que asista a las sesiones de Comité. Finalmente, se detalla que en la rendición anual de cuentas, los miembros del Comité deberá

pronunciarse al menos sobre el cumplimiento por parte de la Administradora en los literales a), b) y c) del artículo 70° de la Ley. Finalmente, se especifica las obligaciones de los miembros de guardar reserva de los negocios e información del Fondo.

- **Sección I – Otra información relevante**

- **I.1. Comunicación con los aportantes:** Se elimina el requisito de publicar en el Sitio Web de la sociedad administradora cualquier información que a juicio de la Administradora sea relevante para la adecuada valorización de las cuotas del Fondo.

Los cambios referidos precedentemente son las modificaciones relevantes efectuadas al Reglamento Interno del Fondo, sin perjuicio de otras adecuaciones de redacción, numeración o cambios formales referentes a actualizaciones de Ley, Normas de Carácter General y Circulares vigentes, que no constituyen modificaciones de fondo de las disposiciones correspondientes

Conforme a lo dispuesto en la normativa vigente, las modificaciones introducidas al Reglamento Interno, **comenzarán a regir a partir de treinta días corridos siguientes a la fecha** de su depósito en el “Registro Público de Depósito de Reglamentos Internos” mantenido por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), esto es a partir del **26 de julio de 2019**.

Para mayor información puede escribirnos a [servicioalcliente @ banchile.cl](mailto:servicioalcliente@banchile.cl) o contactarnos al 600 62 62 200.

Agradeciendo la confianza depositada en nosotros, saluda atentamente,

Gerente General
Banchile Administradora General de Fondos S.A.

Santiago, 27 de junio de 2019